



Ham 35 b, 9999 Laakdal

**Telefoonnummer:** 0475/580289

**E-mail:** info@denimmo.be

## TE KOOP - BOUWGROND

Kiezel , 2450 Meerhout

€ 169.000

Ref. 6628439



Beschikbaarheid: vanaf akte

Grond opp.: 989m<sup>2</sup>

Buurt: Vrij zicht

# OMSCHRIJVING

## Ruim bouwperceel van 989 m<sup>2</sup> te Meerhout-Zittaart met prachtig uitzicht op de velden

Bent u op zoek naar een bouwgrond op een toplocatie? Dit perceel van **989 m<sup>2</sup>** in **Meerhout-Zittaart** biedt u een unieke kans om uw droomwoning te realiseren!

- ▣ **Perceelbreedte van 15 meter**
- ▣ **Westen achteraan**
- ▣ **Rustige ligging met prachtig uitzicht op de velden**
- ▣ **Vlotte bereikbaarheid:** nabij de autosnelweg en industriezone
- ▣ **Tal van recreatiemogelijkheden:** wandelen, voetbal, tennis en padel in de directe omgeving

Een ideale plek voor wie houdt van rust en natuur, zonder in te boeten op mobiliteit en bereikbaarheid.

**Contacteer ons vandaag nog voor meer informatie.**

---

## FINANCIIEEL

Prijs: € 169.000,00  
Beschikbaarheid: Vanaf akte

## GEBOUW

Nieuwbouw: Ja  
Staat: Nieuw

## LIGGING

Buurt: Vrij zicht, centraal  
School nabij: 500m  
Winkels nabij: 1.500m  
Openbaar vervoer nabij: 100m  
Autosnelweg nabij: 3.000m

## TERREIN

Grondoppervlakte: 989,00 m<sup>2</sup>

## TECHNIEKEN

Riolering: Ja

## STEDENBOUW

Bestemming: Woongebied  
Bouwvergunning: Nee  
Verkavelingsvergunning: Ja  
Voorkooprecht: Nee  
Dagvaarding: Nee  
G-score: A  
Vonnissen: Nee  
Servitude: Nee